

MODELO ADOSADO VANGUARD



LA VIVIENDA ADOSADA DE ESTA COLECCIÓN ESTÁ DISEÑADA PARA QUIENES BUSCAN ESPACIOS ABIERTOS AL ENTORNO QUE LES RODEA, SIENDO ESTA SU PRINCIPAL CARACTERÍSTICA.

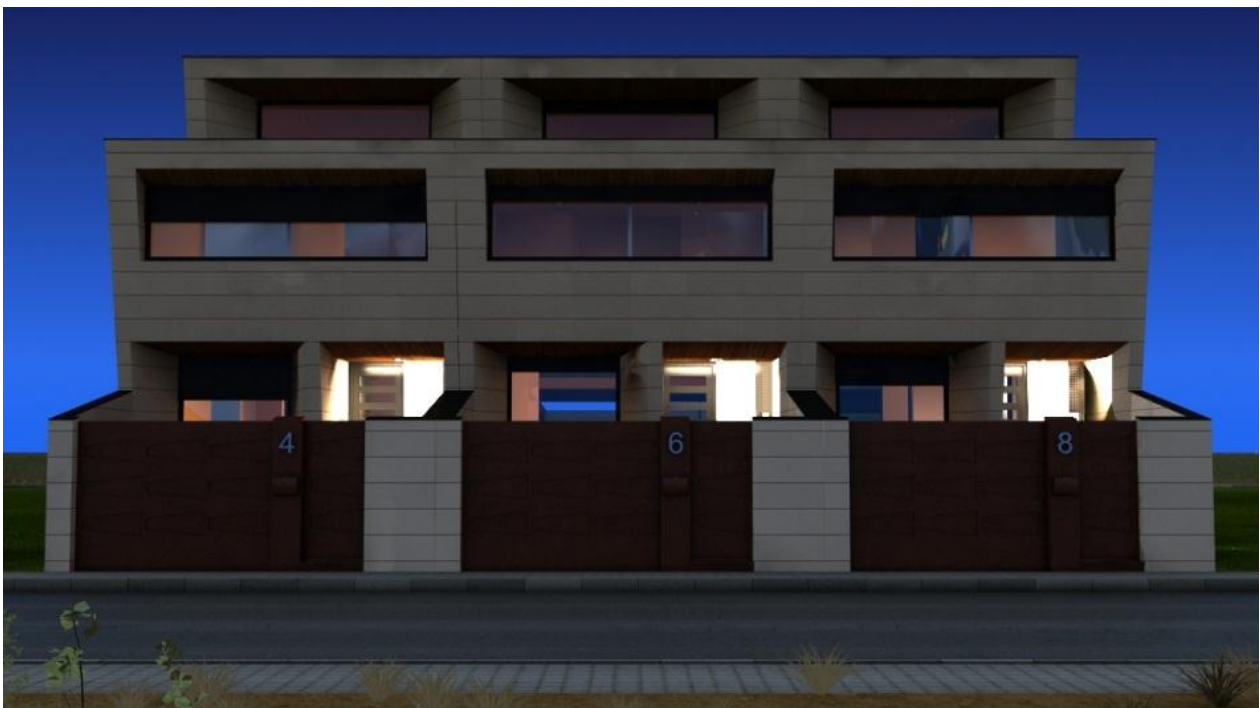
LA VIVIENDA COMPRENDE PLANTA SEMISÓTANO, PLANTA BAJA, PLANTA PRIMERA Y PLANTA ALTA.

HAY DOS OPCIONES, CON PISCINA EN LA PARTE POSTERIOR, O CON PATIO INGLÉS PARA DOTAR A LA PLANTA SEMISÓTANO DE UNA ZONA SALÓN CON ENTRADA DE LUZ NATURAL. SEGÚN LA OPCIÓN ELEGIDA LA PLANTA SEMISÓTANO SE DISTINGUIRÁ CON MÁS O MENOS ZONA DE GARAJE.

EN LA PLANTA BAJA TAMBIÉN HAY 2 OPCIONES SEGÚN LA UBICACIÓN DE LA COCINA, UNA OPCIÓN CON COCINA INDEPENDIENTE, O BIEN DECIDIÉNDOSE POR LA OTRA OPCIÓN CON LA COCINA FORMANDO UNA ISLA CENTRAL EN LA PLANTA. EN AMBOS CASOS LA PLANTA ESTÁ ABIERTO A UNA AMPLIA TERRAZA-PORCHE.

LA PLANTA PRIMERA TIENE 3 DORMITORIOS AMPLIOS Y CON GRANDES HUECOS ACRISTALADOS, EXISTE LA POSIBILIDAD DE HACER 4 DORMITORIOS.

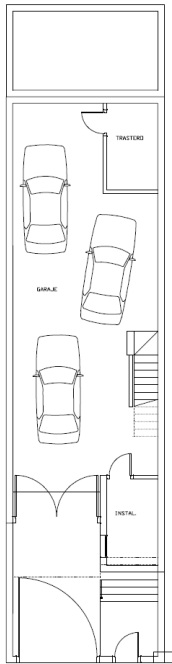
LA PLANTA ALTA DISPONE DE UN ESPACIO ABIERTO DISPONIBLE PARA OTROS USOS.



TIPOLOGIA DE VIVIENDAS

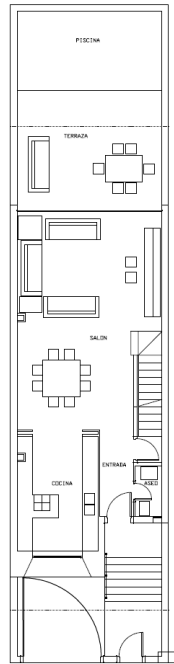
ADOSADO PISCINA

OPCION 1. COCINA INDEPENDIENTE



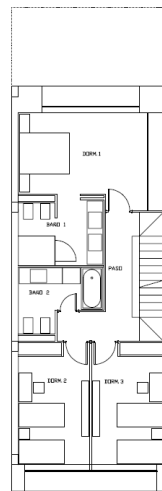
3D-3 en hilera
Con piscina
Semisótano

SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	
TOTAL	214,25
SEMISOTANO	122,70
PLANTA BAJA	78,13
PLANTA 1	85,96
BAJO CUBIERTA	48,66

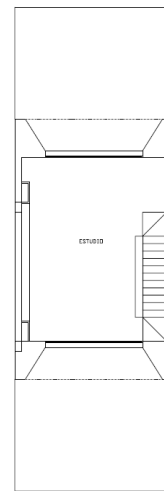


3D-3 en hilera
Con piscina
Planta baja

SUPERFICIE UTIL (M2)	
TOTAL	257,42
SEMISOTANO	80,38
PLANTA BAJA	65,20
PLANTA 1	69,75
BAJO CLUB	37,48
TERRAZA	25,13
VASO DE PISCINA	16,38



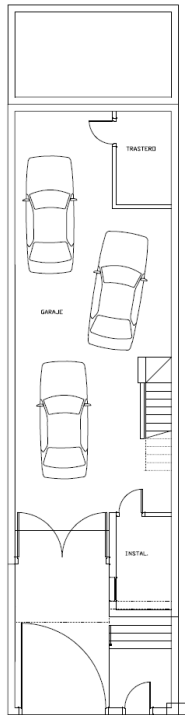
3D-3 en hilera
Con piscina
Planta 1



3D-3 en hilera
Con piscina
Bajo cubierta

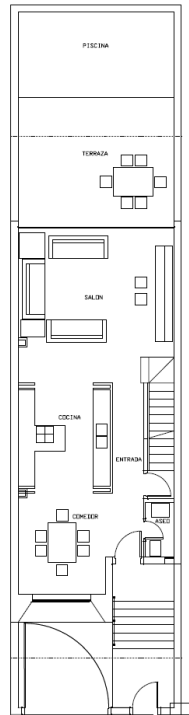
DESDE 346.000,00 €

OPCION 2. Cocina Isla Central



3D-4 en hilera
Con piscina
Semisótano

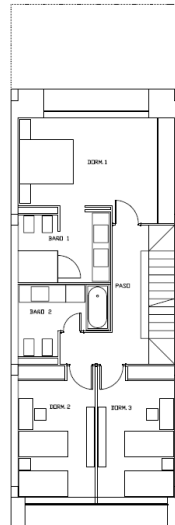
SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	
TOTAL	314,25
SEVISOTANO	121,71
PLANTA BAJA	78,11
PLANTA 1	85,89
BAJO CUBIERTA	48,54



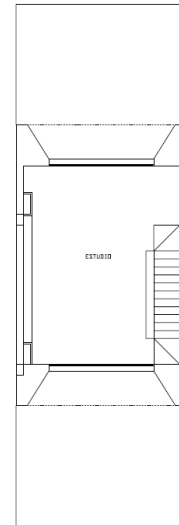
3D-4 en hilera
Con piscina
Planta baja

SUPERFICIE UTIL. (M2)	
TOTAL	256,50
SEVISOTANO	85,38
PLANTA BAJA	64,43
PLANTA 1	69,73
BAJO CUB.	37,68

TERRAZA	25,15
VASO DE PISCINA	16,50



3D-4 en hilera
Con piscina
Planta 1

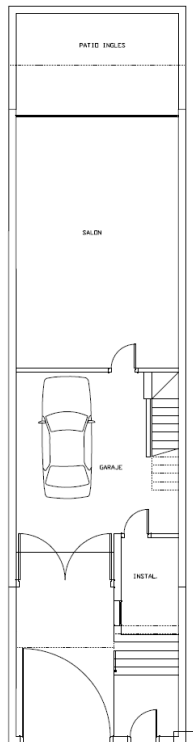


3D-4 en hilera
Con piscina
Bajo cubierta

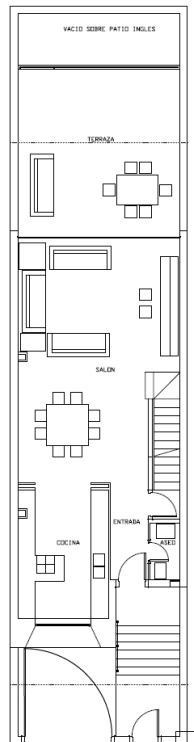
DESDE 346.000,00 €

ADOSADO PATIO INGLES

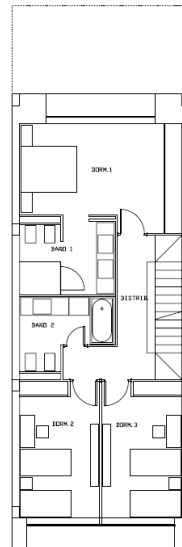
OPCION I . COCINA INDEPENDIENTE



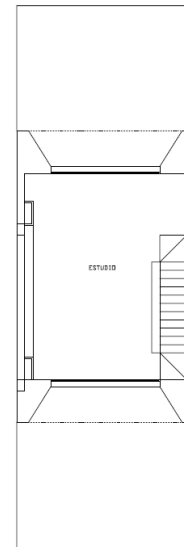
3D-1 en hilera
Semisótano



3D-1 en hilera
Planta baja



3D-1 en hilera
Planta 1



3D-1 en hilera
Bajo cubierta

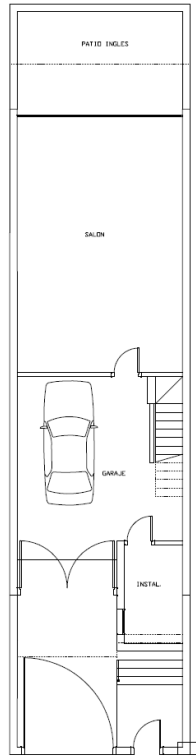
SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	
TOTAL	314,25
SEMISOTANO	152,76
PLANTA BAJA	78,15
PLANTA 1	85,86
BAJO CUBIERTA	48,46

SUPERFICIE UTI. (M2)	
TOTAL	297,43
SEMISOTANO	89,36
GARAJE	32,05
SALÓN	46,90
INSTALACIONES	6,25
PLANTA BAJA	63,33
ESCALERA	4,40
ENTRADA	4,20
SALÓN	41,45
COCINA	19,36
ASEO	1,90
PLANTA 1	61,79
ESCALERA	4,40
DISTRIBUIDOR	7,40
DORM.1	18,40
DORM.2	12,00
DORM.3	12,55
BAÑO.1	7,80
BAÑO.2	6,60
BAJO CUB.	37,00
ESCALERA	4,40
ESTUDIO	32,60

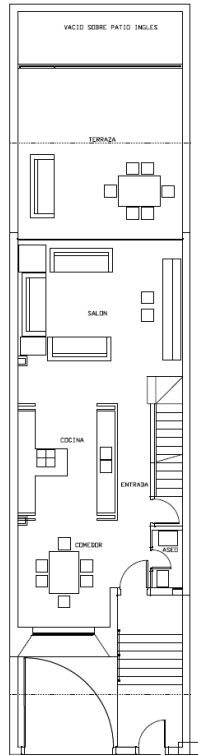
TERRAZA	37,00
PATIO INGLES	18,95

DESDE 340.000,00 €

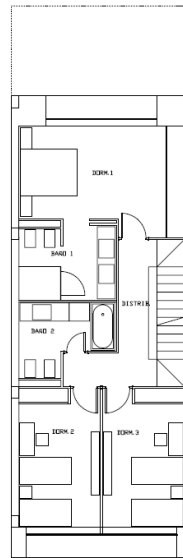
OPCION 2. COCINA ISLA CENTRAL



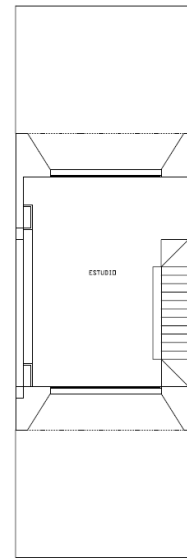
3D-2 en hilera
Semisótano



3D-2 en hilera
Planta baja



3D-2 en hilera
Planta 1



3D-3 en hilera
Bajo cubierta

SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	
TOTAL	34,25
SEMISOTANO	102,72
PLANTA BAJA	78,13
PLANTA 1	85,84
BAJO CUBIERTA	46,64

SUPERFICIE UTIL. (M2)		
TOTAL	256,52	
SEMISOTANO	85,38	
PLANTA BAJA	GARAJE	32,00
	SALON	46,90
	INSTALACIONES	6,25
	ESCALERA	4,40
	ENTRADA	6,75
PLANTA 1	SALON	88,90
	COCINA	13,36
	COMEDOR	11,42
	ASEO	1,90
	ESCALERA	4,40
	DISTRIBUIDOR	7,40
BAJO CUB.	DORM. 1	18,40
	DORM. 2	12,50
	DORM. 3	12,50
	BAÑO 1	7,85
	BAÑO 2	6,60
TERRAZA	ESCALERA	4,40
	ESTUDIO	30,60

TERRAZA	32,00
PATIO INGLE	18,95

DESDE 340.000,00 €